Ա/Ձ «Արման Շաբոյան»
IA "Arman Shaboyan"

E-mail: armanshaboyan13@gmail.com
+374 98 555 089

SH ARCHITECTURE

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ԳՅՈՒՄՐՈՒ«ԵՐԻՏԱՍԱՐԴԱԿԱՆ ՆԱԽԱՁԵՌՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԵՆՏՐՈՆ» ՀԿ ԳԱՎԱՌԻ ԳՐԱՍԵՆՅԱԿԻ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՈՒՄ

ՀՀ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔ ՍԱՅԱԴՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 3

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀՀ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔ ՍԱՅԱԴՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 3

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ՝
ԳՅՈՒՄՐՈՒ «ԵՐԻՏԱՍԱՐԴԱԿԱՆ ՆԱԽԱՁԵՌՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԵՆՏՐՈՆ»

ՀԿ ՆԱԽԱԳԱՀ՝ ____________________ Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ

ՆԱԽԱԳԾԻ ՀԵՂԻՆԱԿ՝ Ա/Ձ Ա. ՇԱԲՈՅԱՆ

ՏՆՕՐԵՆ՝ Ա. ՇԱԲՈՅԱՆ____________________

ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍ

ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍԻ
ԳԾԱԳՐԵՐԻ ՑԱՆԿ

Հ/Հ	Գծագրի անվանումը	Էջ
1	Հատված արբանյակային լուսանկարից, Բացատրագիր	ՃՀ-1
2	Հատակագիծ /չափագրություն/	ՃՀ-2
3	Հատակագիծ	ՃՀ-3
4	Պատուհանների մասնագիր	ՃՀ-4
5	Լուսանկարներ շենքի արտաքին պատերից	ՃՀ-5
6	Լուսանկարներ ներքին պատերից	ՃՀ-6
7	Լուսանկար սանհանգույցից	ՃՀ-7
8	Լուսանկարներ պատշգամբից	ՃՀ-8
9	Պատշգամբի արտաքին տեսքի էսքիզ	ՃՀ-9
10	Միջնորմների ամրանավորման եվ ամրացման դրվագ	ՃՀ-10
11	Ծավալաթերթ	ՃՀ-11

ՀԱՏՎԱԾ ԱՐԲԱՆՅԱԿԱՅԻՆ ԼՈՒՍԱՆԿԱՐԻՑ

ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ԿԱՌՈՒՅՑԻ
ՏԵՂԱԴԻՐՔ

ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԱՅԱԴՅԱՆ 3 ՀԱՍՑԵՈՎ ԳՈՐԾՈՂ ԳԱՎԱՌԻ ԵՐԻՏԱՍԱՐԴՆԵՐԻ ՆԱԽԱՁԵՌՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԵՆՏՐՈՆ ՀԿ-Ի ԳՐԵՆՍԵՆՅԱԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ԵՎ ԲԱԿԻ ԲԱՐԵԿԱՐԳՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԱՆԱԽԱՀԱՇՎԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ Է ՀԱՆԴԻՍԱՑԵԼ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՅԻՍԻ «___»-ԻՆ ԱՁ ԱՐՄԱՆ ՇԱԲՈՅԱՆԻ ԵՎ ԳՅՈՒՄՐՈՒ «ԵՐԻՏԱՍՄԱՐԴԱԿԱՆ ՆԱԽԱՁԵՌՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԵՆՏՐՈՆ» ՀԿ-Ի ՄԻՋԵՎ ԿՆՔՎԱԾ՝ ԹԻՎ ________ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐԸ ԻՆՉՊԵՍ ՆԱԵՎ ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒԻ ԿՈՂՄԻՑ ՏՐՎԱԾ ԱՌԱՋԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ:
ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ, ԳԱՎԱՌԻ «ԵՐԻՏԱՍԱՐԴԱԿԱՆ ՆԱԽԱՁԵՌՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԵՆՏՐՈՆ» ՀԿ-ԻՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐՎԱԾ ՍԱՅԱԴՅԱՆ 3 ՀԱՍՑԵՈՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՒՄ Է ՎԵՐԱՆՈՐՈԳԵԼ՝ ԲԱԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔԸ ԲԱՐԵԿԱՐԳԵԼ:
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՀՀ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ԿՈՄԻՏԵԻ ԿՈՂՄԻՑ 2015 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 1-ԻՆ ՏՐՎԱԾ ԹԻՎ 19122025-08-0019 ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՎԿԱՅԱԿԱՆԻ ԿԱԶՄՎԱԾ Է 0,529241 ՀԱ:

ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՑՈՒՑԱՆԻՇՆԵՐ՝

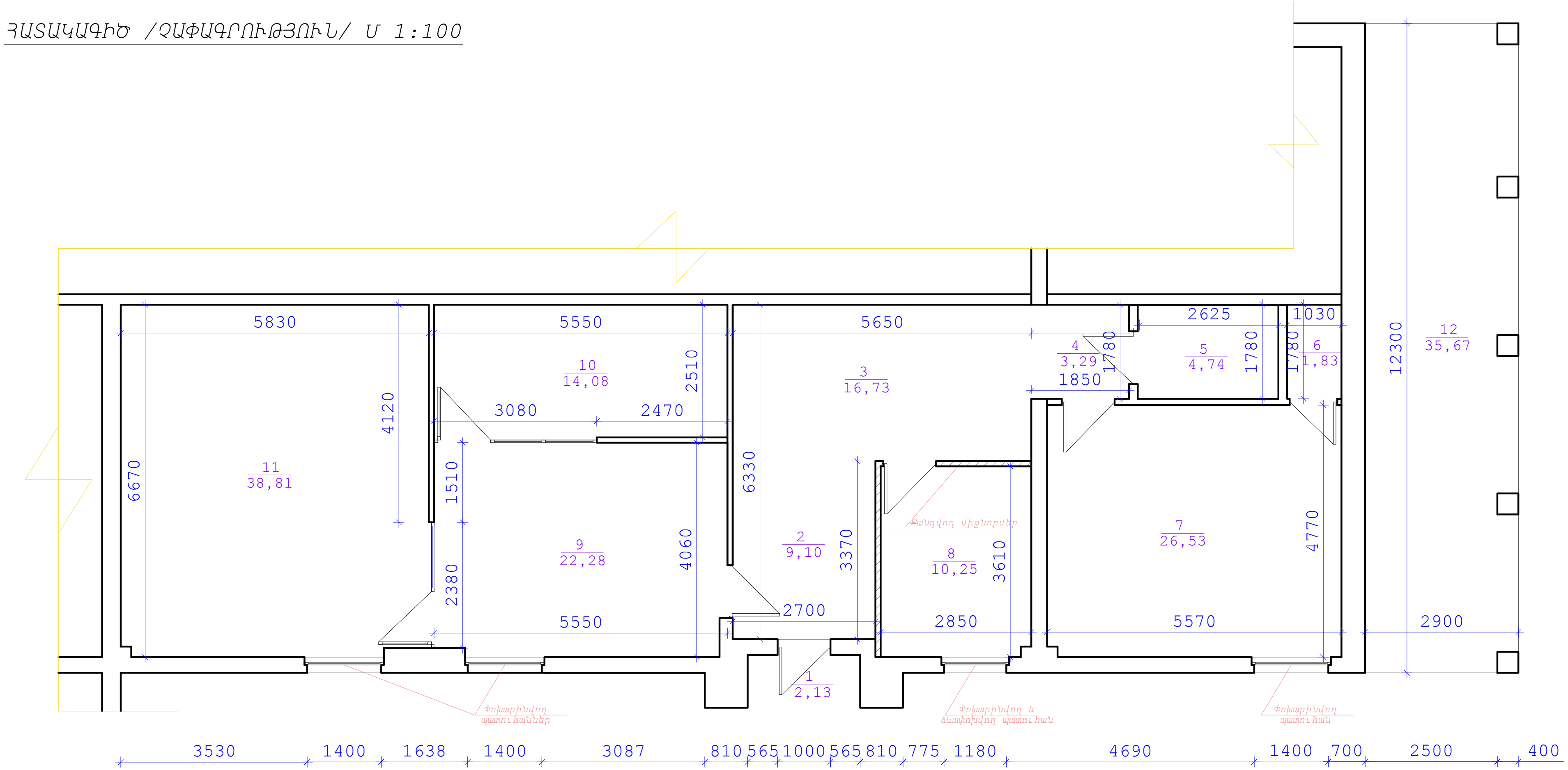
ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍԸ՝ 175 Ք.Մ.

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՎՈՒՄ ԵՆ ԳՈՐԾՈՂ ՆՈՐՄԱՏԻՎԱՅԻՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ԵՎ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՏԵԽՆՈԼՈԳԻԱԿԱՆ ՆՈՐՄԱՆԵՐԻ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ: ՆԱԽԱԳԻԾԸ ՄՇԱԿՎԱԾ Է ԳՈՐԾՈՂ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՆՈՐՄԵՐԻ ՈՒ ԿԱՆՈՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆ՝

ՀՀՇՆ 20.04-2020 ԵՐԿՐԱՇԱՐԺԱԴԻՄԱՑԿՈՒՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ. ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ՆՈՐՄԵՐ
ՀՀՇՆ 52-01-2021 ԲԵՏՈՆԵ ԵՎ ԵՐԿԱԹԲԵՏՈՆԵ ԿՈՆՍՏՐՈՒԿՑԻԱՆԵՐ
ՀՀՇՆ 53-01-2020 ՊՈՂՊԱՏԵ ԿՈՆՍՏՐՈՒԿՑԻԱՆԵՐ
ՇՆաԿ 2.01.07-85 «ԲԵՌՆՎԱԾՔՆԵՐ և ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ»

ՏՆՕՐԵՆ՝	Ա. ՇԱԲՈՅԱՆ		Գյումրու «Երիտասարդական նախաձեռնությունների կենտրոն» ՀԿ Գավառի գրասենյակի վերանորոգում			
ՀԵՂԻՆԱԿ՝	Ա. ՇԱԲՈՅԱՆ					
ՆԳԿ՝	Թ. ԹԱՄԱԶՅԱՆ		ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, ք.Գավառ, Սայադյն փողոց 3	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
				Է.Ն.	ՃՀ - 1	11
			Բացատրագիր			

ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ /ՉԱՓԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ/ Մ 1:100



ՄԱՄՆԱԳԻՐ

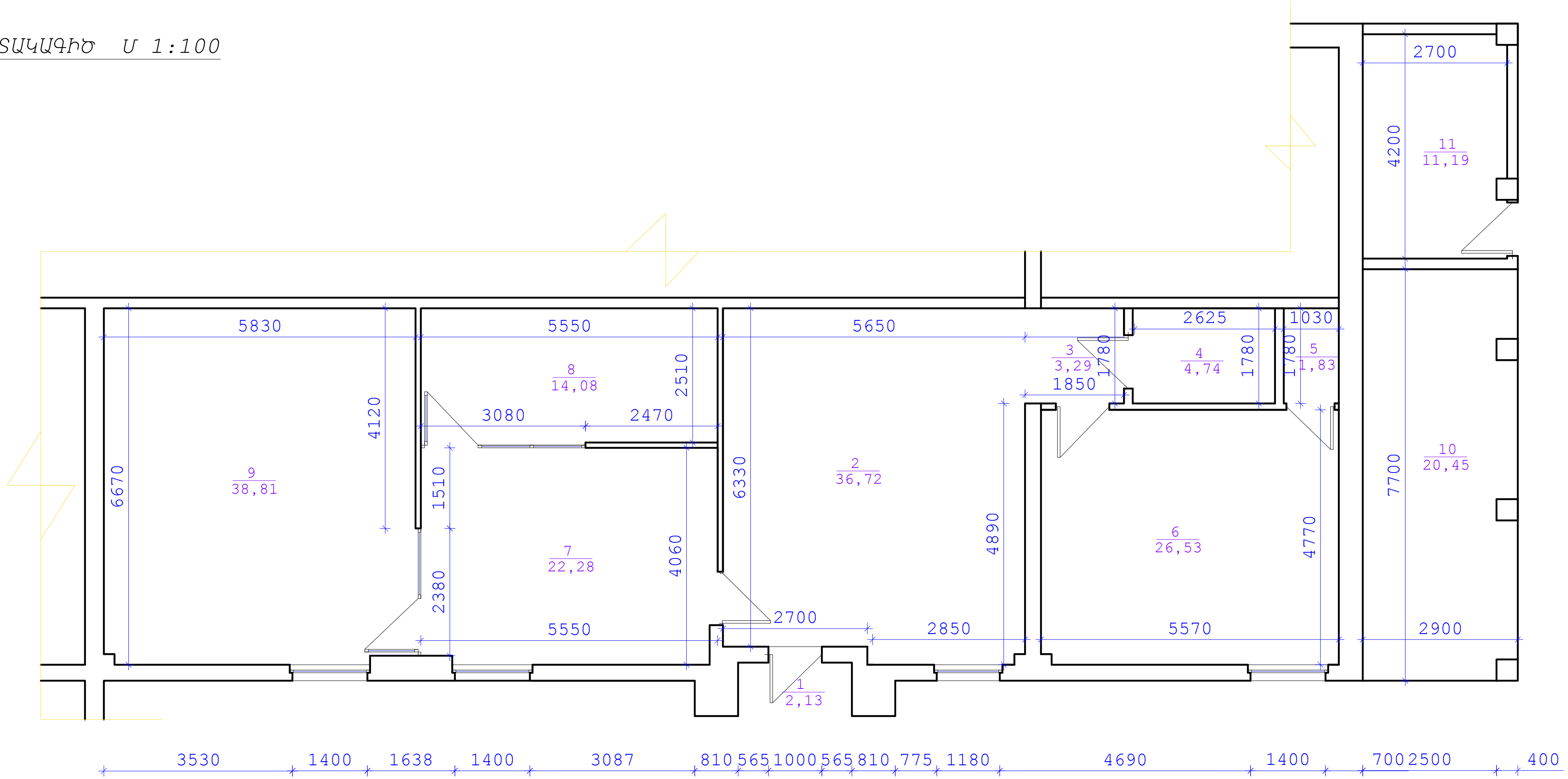
1. ՆԱԽԱՄՈՒՏՔ 2,13 ՔՄ
2. ՄԻՋԱՆՑՔ 9,10 ՔՄ
3. ԸՆԴՈՒՆԱՐԱՆ 16,73 ՔՄ
4. ՄԻՋԱՆՑՔ 3,29 ՔՄ
5. ՍԱՆՀԱՆԳՈՒՅՑ 4,74 ՔՄ
6. ՊԱՀԵՍՏ 1,83 ՔՄ
7. ԽՈՀԱՆՈՑ 26,53 ՔՄ
8. ՀԱՄԱԿԱՐԳՉԱՅԻՆ ՍԵՆՅԱԿ 10,25 ՔՄ
9. ԺԱՄԱՆՑԻ ՍԵՆՅԱԿ 22,28 ՔՄ
10. ԱՇԽԱՏԱՍԵՆՅԱԿ 14,08 ՔՄ
11. ՀԱՆԴԻՊՈՒՄՆԵՐԻ ՍԵՆՅԱԿ 38,81 ՔՄ
12. ՊԱՏՇԳԱՄԲ 35,67 ՔՄ

ՆԿԱՐԱԳԻՐ

Նախատեսվում է համակարգչային սենյակի/8/ միջնորմերը ապամոնտաժել և միացնել ընդունարանին և լամինատե հատակը փոխարինել հաղճասալե հատակով: Նույն սենյակի գոյություն ունեցող պատուհանը ապամոնտաժվում է և ներքևի հատվածից պատը քանդվում է 30 սմ: Մյուս թվով 3 պատուհանները նույնպես ապամոնտաժվում են, և փոխարինվում նորով: Ժամանցի սենյակի/9/ լամինատե հատակի վնասված հատվածները քանդվում են և փոխարինվում նորով: Գոյություն ունեցող հաղճասալե հատակները ամբողջությամբ քանդվում են և փոխարինվում նորով, ներառյալ սանհանգույցը: Բոլոր պատերի և առաստաղների հին սվաղը քանդվում է, գիպսոնիտով սվաղվում և ներկվում լատեքսային ներկով՝ ծեփամածկումով:

ՏՆՕՐԵՆ՝	Ա. ՇԱԲՈՅԱՆ		Գյումրու «Երիտասարդական նախաձեռնությունների կենտրոն» ՀԿ Գավառի գրասենյակի վերանորոգում		
ՀԵՂԻՆԱԿ՝	Ա. ՇԱԲՈՅԱՆ				
ՆԳԿ՝	Թ. ԹԱՄԱԶՅԱՆ		ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, ք.Գավառ, Սայադյան փողոց 3	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
				Է.Ն.	ՃՀ - 2	11

ՅԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:100

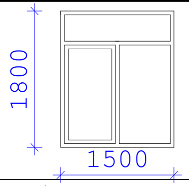
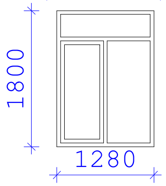


ՄԱՍՆԱԳԻՐ

1. ՆԱԽԱՄՈՒՏՔ 2,13 ՔՄ
2. ԸՆԴՈՒՆԱՐԱՆ 36,72 ՔՄ
3. ՄԻՋԱՆՑՔ 3,29 ՔՄ
4. ՍԱՆՀԱՆԳՈՒՅՑ 4,74 ՔՄ
5. ՊԱՀԵՍՏ 1,83 ՔՄ
6. ԽՈՀԱՆՈՑ 26,53 ՔՄ
7. ԺԱՄԱՆՑԻ ՍԵՆՅԱԿ 22,28 ՔՄ
8. ԱՇԽԱՏԱՍԵՆՅԱԿ 14,08 ՔՄ
9. ՀԱՆԴԻՊՈՒՄՆԵՐԻ ՍԵՆՅԱԿ 38,81 ՔՄ
10. ՊԱՏՇԳԱՄԲ 20,45 ՔՄ
10. ՀԵԾԱՆԻՎՆԵՐԻ ՊԱՀԵՍՏ 11,19 ՔՄ

ՏՆՕՐԵՆ՝	Ա. ՇԱԲՈՅԱՆ		Գյումրու «Երիտասարդական նախաձեռնությունների կենտրոն» ՀԿ Գավառի գրասենյակի վերանորոգում			
ՀԵՂԻՆԱԿ՝	Ա. ՇԱԲՈՅԱՆ					
ՆԳԿ՝	Թ. ԹԱՄԱԶՅԱՆ		ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, ք.Գավառ, Սայադյան փողոց 3	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
				Է.Ն.	ՃՀ - 3	11

ՊԱՏՈՒՀԱՆՆԵՐԻ ՄԱՍՆԱԳԻՐ

	ԷՍՔԻԶ	ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ԼԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՄՄ	ԲԱՐՁՐՈՒԹ. ՄՄ	ՄԱԿԵՐԵՍԸ Մ^2		
						ԲԱՑՎՈՂ ՄԱՍ	ՉԲԱՑՎՈՂ ՄԱՍ
1		ՊԱՏՈՒՀԱՆ ՄԵՏԱՂԱՊԼԱՍՏԻՑ 3 ԱՊԱԿԵՓԱԹԵԹՈՎ Պ 1.50 x 1.80	1500	1800	2.70	0.877	1.823
2		ՊԱՏՈՒՀԱՆ ՄԵՏԱՂԱՊԼԱՍՏԻՑ 3 ԱՊԱԿԵՓԱԹԵԹՈՎ Պ 1.28 x 1.80	1280	1800	2.30	0.762	1.538

Պատուհանը ապամոնտաժվում է և պատի նշված հատվածը քանդվում: Տեղադրվում է նոր պատուհան 1280*1800 մմ չափերով

ՏՆՕՐԵՆ՝	Ա. ՇԱԲՈՅԱՆ		Գյումրու «Երիտասարդական նախաձեռնությունների կենտրոն» ՀԿ Գավառի գրասենյակի վերանորոգում		
ՀԵՂԻՆԱԿ՝	Ա. ՇԱԲՈՅԱՆ				
ՆԳԿ՝	Թ. ԹԱՄԱՋՅԱՆ		ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, ք.Գավառ, Սայադյան փողոց 3	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
				Է.Ն.	ՃՀ - 4	11

ԼՈՒՍԱՆԿԱՐՆԵՐ ՇԵՆՔԻ ԱՐՏԱՔԻՆ ՊԱՏԵՐԻՑ

ՆԿԱՐԱԳԻՐ

Նախատեսվում է վերանորոգել շենքի արտաքին պատերի վնասված հատվածները, մասնավորապես մաքրել քայքայված ցեմենտավազե սվաղը, բետոնակոնտակտով մշակել մաքրված մակերևույթը, կատարել նոր սվաղ և ներկել ֆասադային ներկով:

ՏՆՕՐԵՆ՝	Ա. ՇԱԲՈՅԱՆ		Գյումրու «Երիտասարդական նախաձեռնությունների կենտրոն» ՀԿ Գավառի գրասենյակի վերանորոգում			
ՀԵՂԻՆԱԿ՝	Ա. ՇԱԲՈՅԱՆ					
ՆԳԿ՝	Թ. ԹԱՄԱԶՅԱՆ		ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, ք.Գավառ, Սայադյան փողոց 3	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
				Է.Ն.	ՃՀ -5	11

ԼՈՒՍԱՆԿԱՐՆԵՐ ՆԵՐՔԻՆ ՊԱՏԵՐԻՑ

Նշված միջնորմները ապամոնտաժվում են, լամինատե հատակը քանդվում է և փոխարենը պատրաստվում է հաղճապակե հատակ

ՆԿԱՐԱԳԻՐ

Նախատեսվում է կատարել պատերի և առաստաղների սվաղի քերում, սվաղում գիպսոնիտով, ծեփամածկում և ներկում լատեքսային ներկով: Տեղադրվում են նոր պատուհանագոգեր, շեպերը սվաղվում են գիպսոնիտով, ծեփամածկվում և ներկվում լատեքսային ներկով:
Հաղճասալե հատակները քանդվում են և փոխարինվում նորով, տեղադրվում են պլասմասայե շրիշակներ:

ՏՆՕՐԵՆ՝	Ա. ՇԱԲՈՅԱՆ		Գյումրու «Երիտասարդական նախաձեռնությունների կենտրոն» ՀԿ Գավառի գրասենյակի վերանորոգում			
ՀԵՂԻՆԱԿ՝	Ա. ՇԱԲՈՅԱՆ					
ՆԳԿ՝	Թ. ԹԱՄԱԶՅԱՆ		ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, ք.Գավառ, Սայադյան փողոց 3	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
				Է.Ն.	ՃՀ - 6	11

ԼՈՒՍԱՆԿԱՐ ՍԱՆՀԱՆԳՈՒՅՑԻՑ

ՆԿԱՐԱԳԻՐ

Նախատեսվում է կատարել սանհանգույցի հաղճասալե հատակի ապամոնտաժում: Հատակի նախապատրաստական շերտի բետոնի քերում և նոր հարթեցնող շերտի իրականացում: Նոր հաղճասալե հատակի տեղադրում, պատերի և առաստաղի սվաղի քանդում, սվաղում գիպսոնիտով և ներկում լատեքսային ներկով, ծեփամածկումով:

ՏՆՕՐԵՆ՝	Ա. ՇԱԲՈՅԱՆ		Գյումրու «Երիտասարդական նախաձեռնությունների կենտրոն» ՀԿ Գավառի գրասենյակի վերանորոգում			
ՀԵՂԻՆԱԿ՝	Ա. ՇԱԲՈՅԱՆ					
ՆԳԿ՝	Թ. ԹԱՄԱՋՅԱՆ		ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, ք.Գավառ, Սայադյն փողոց 3	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
				Է.Ն.	ՃՀ - 7	11

ԼՈՒՍԱՆԿԱՐՆԵՐ ՊԱՏՇԳԱՄԲԻՑ

Փակվող պատ

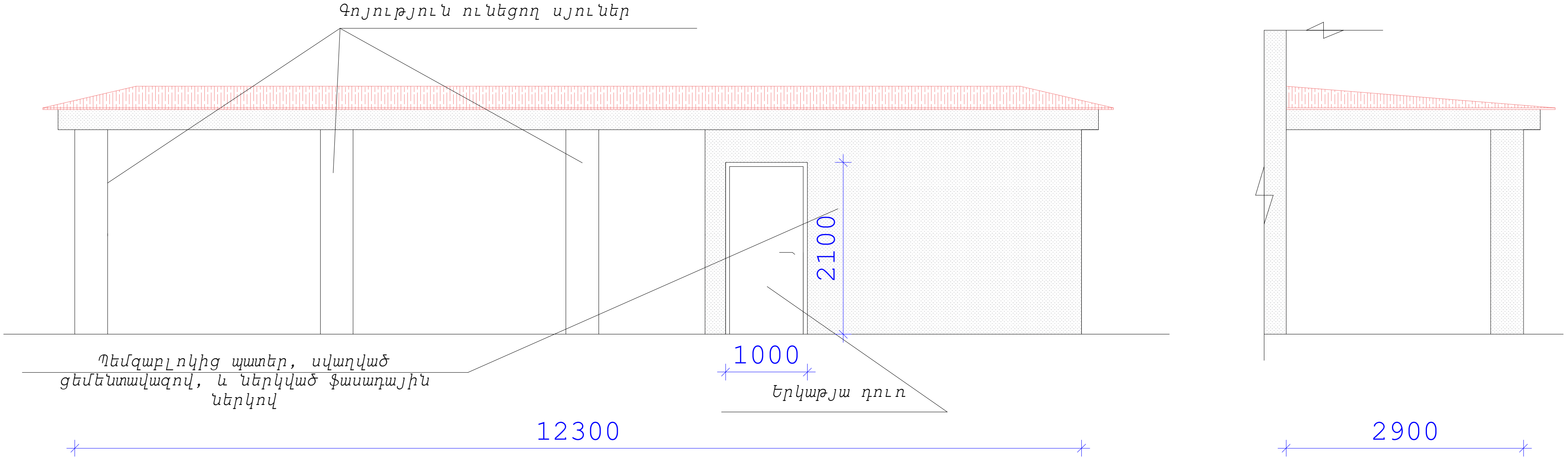
Փակվող պատ

ՆԿԱՐԱԳԻՐ

Նախատեսվում է պատշգամբի մի հատվածը առանձնացնել և կառուցել հեծանիվների համար նախատեսված պահեստ: Պատերը իրականցվում են 400*200*200 չափերի պեմզաբլոկներով, սվաղվում են ցեմենտ-ավազե սվաղով և ներկվում ֆասադային ներկով: Հեծանիվների համար նախատեսված պահեստի համար տեղադրվում է 1000*2100մմ չափերի մուտքի երկաթյա դուռ:

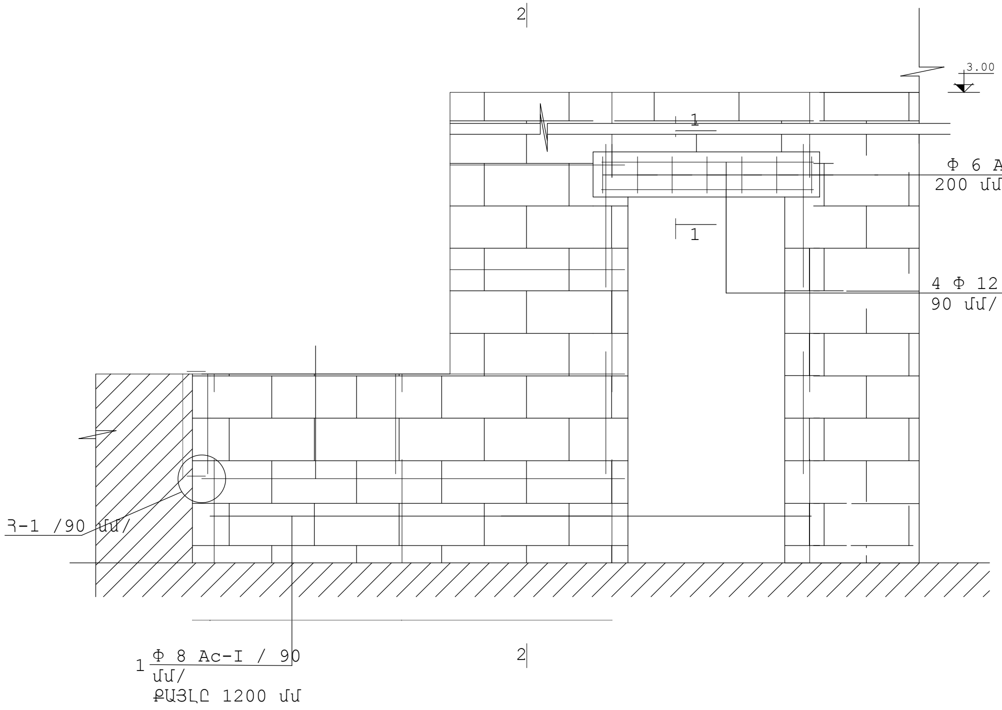
ՏՆՕՐԵՆ՝	Ա. ՇԱԲՈՅԱՆ		Գյումրու «Երիտասարդական նախաձեռնությունների կենտրոն» ՀԿ Գավառի գրասենյակի վերանորոգում			
ՀԵՂԻՆԱԿ՝	Ա. ՇԱԲՈՅԱՆ					
ՆԳԿ՝	Թ. ԹԱՄԱՋՅԱՆ		ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, ք.Գավառ, Սայադյն փողոց 3	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
				Է.Ն.	ՃՀ - 8	11

ՊԱՏՇԳԱՄԲԻ ԱՐՏԱՔԻՆ ՏԵՍՔԻ ԷՍՔԻԶ

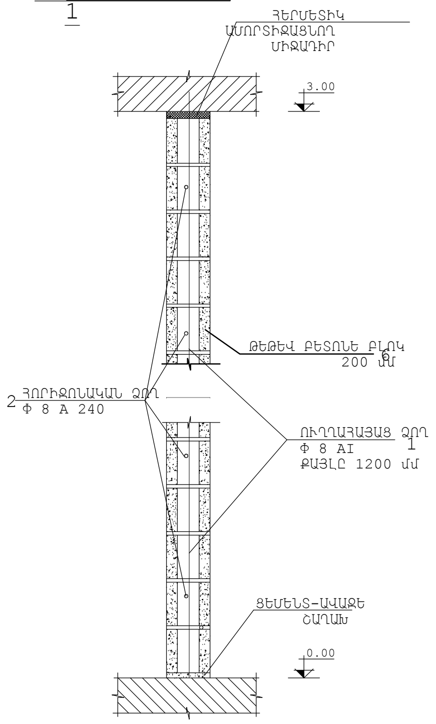


ՏՆՕՐԵՆ`	Ա. ՇԱԲՈՅԱՆ		Գյումրու «Երիտասարդական նախաձեռնությունների կենտրոն» ՀԿ Գավառի գրասենյակի վերանորոգում			
ՀԵՂԻՆԱԿ`	Ա. ՇԱԲՈՅԱՆ					
ՆԳԿ`	Թ. ԹԱՄԱԶՅԱՆ		ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, ք.Գավառ, Սայադյան փողոց 3	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
				Է.Ն.	ՃՀ - 9	11

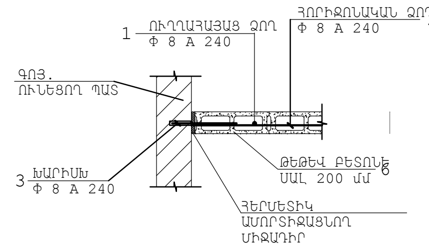
ՄԻՋՆՈՐՄՆԵՐԻ ԱՄՐԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ԵՎ ԱՄՐԱՑՄԱՆ ԴՐՎԱԳ



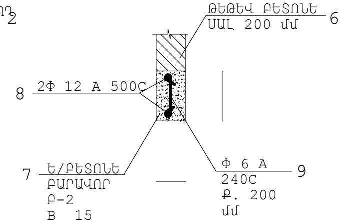
ԿՏՐՎԱԾՔ 1 - 1



ՀԱՆԳՈՒՅՑ 1



ԿՏՐՎԱԾՔ 2-2



ՏՆՕՐԵՆ`	Ա. ՇԱԲՈՅԱՆ		Գյումրու «Երիտասարդական նախաձեռնությունների կենտրոն» ՀԿ Գավառի գրասենյակի վերանորոգում			
ՀԵՂԻՆԱԿ`	Ա. ՇԱԲՈՅԱՆ					
ՆԳԿ`	Թ. ԹԱՄԱԶՅԱՆ		ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, ք.Գավառ, Սայադյն փողոց 3	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
				Է.Ն.	ՃՀ - 10	11